

一億元社區重點項目計劃

0.1B District Signature Project

行政長官於一月十六日發表的《施政報告》中宣布，為強化地方行政計劃，政府將推出「社區重點項目計劃」，為每區預留一次過一億元撥款，以支援區議會推行社區重點項目。各區區議會可考慮利用撥款推展一個或兩個社區重點項目，有關的要求為：

- 在選定項目時，區議會應考慮項目是否切合區情，具相當規模、具持續性、有明顯及長遠效益，以及能否有效運作和管理；
- 項目可兼具工程和非工程部分，或純粹工程或非工程部份；
- 每個社區重點項目的財政上限為一億元，下限為三千萬元，而有關款項將包括工程建造費、顧問費、工程應急費、社區參與活動籌辦費、所有有關項目推展的人手及宣傳費等。
- 項目應盡早開展，並在切實可行的情況下盡量在現屆區議會任期內（即2015年底）開展，甚至完成；
- 三月三十一日為區議會提交社區重點項目的最早目標日期，但部分區議會可能需要較長時間討論，可於稍後提交初步建議；
- 項目詳情必須提交財經事務及庫務局審查和正式批核，並諮詢立法會相關事務委員會，然後再提請立法會財務委員會的工務小組委員會及/或財委會批准撥款。

蘋果日報2月7日報道

18區1億元工程項目建議

地區	建議
中西區	西區副食品市場改建成海濱長廊
東區	譚公廟前建文化廣場
南區	建造行人通道、興建公眾魚市場
灣仔	填地興建社區會堂
九龍城	優化牛棚藝術區
觀塘	油塘建山徑
深水埗	葵荷樓旁建休憩用地
油尖旺	旺角行人專用區建公園



社區焦點 Community Foci

中西區項目

由於各區如何運用這一億元都是由各區區議會自行決定，不同的區議會均各自展開自己的討論。有些區計劃興建地標、有些則計劃改善環境；而亦有區不打算推行建造工程，反而集中推展社區服務。中西區區議會亦於2月8日進行了討論，建議了兩個初步可行的方案，並向社區諮詢至3月11日，以便在3月21日的區議會會議上討論及通過。

這兩個方案包括：

- **美化及活化西區海濱地段：**

隨著中環段海濱長廊的規劃藍圖大致敲定，區議會建議將鄰近中山紀念公園的西區副食品批發市場部分臨海地段及其四個閒置碼頭美化及活化，並將其開放予公眾享用，以連接中上環段海濱長廊，逐步締結一條連貫及暢達的海濱長廊。

- **將空置的建築物改建為青年旅舍：**

區議會建議在區內興建青年旅舍，以推動青年發展及適度紓緩青年住屋問題。其中一個擬議選址為位於堅尼地城加惠民道即將騰空的香港學堂國際學校的校舍。

社區參與

就一億元的運用，中心本著一貫「社區事、社區議」的社區參與原則，於2013年3月初進行了兩次街頭諮詢站及一次焦點小組，收集了不少區內居民對中西區區議會兩項建議的意見，同時部份參與的居民更組織了「一億元街坊關注組」，計劃長期關注此一項目。我們所收集的意見包括：

- **美化及活化西區海濱地段：**

- 設立緩步及緩跑徑；
- 興建單車徑；
- 興建供青年消閒的空間，例如：球場及單車徑；
- 於副食品市場對開之碼頭設小食店；
- 於碼頭位置設露天茶座；
- 於碼頭上加建一層增加面積，而下層則保持空間給市民遮陰避雨；
- 改善海濱之接駁交通設施，方便居民前往。

- **將空置的建築物改建為青年旅舍：**

- 不贊成改建，由於建築物古舊，改建成本高，但效益低；
- 建議拆卸後將土地與前警察宿舍、前公民村一起發展，興建公屋。

社區焦點 Community Foci



● 其他建議：

- 美化區內街道；
- 於區內加建行人扶手電梯；
- 興建公屋；
- 興建中轉屋，供有住屋困難居民暫住；
- 於區內增加長者休憩空間；
- 加設日間老人中心；
- 資助基層同學補習、資助他們參與課外發展活動；
- 為基層家庭提供食物資助；
- 清拆區內危險舊招牌；
- 資助非牟利機構推行環保節能計劃，為區內大廈公眾地方更換 LED 燈；
- 在加多近街與科士街交界之彎位加設班馬線；
- 將西環邨電梯加建至高層；
- 為太白台興建行人天橋連接山市街電梯；
- 把部份空置的副食品批發市場改建為供市民享用的康樂設施。
- 重鋪日富里路面讓公眾安全出入；
- 於石塘咀和正街街市加設出入口，增加人流，從而鼓勵更多商戶開業，居民也有更多選擇；
- 於中山公園加設雕塑飾物，增加景點的可觀性；
- 中山紀念公園缺乏食店，可以在泳館對出海邊加建一層，地盡其用，食店下仍然保留椅子供市民享用，而上面就可作市民觀賞維港海景的餐廳；但價格要合符經濟，便利一般市民享用；
- 於西營盤區加設公眾圖書館。

這些意見均已遞交予中西區區議會，希望區議會在決定推行甚麼項目時會予以參考；即使部份意見未必符合此計劃之要求，但畢竟反映了居民對社區設施的訴求，希望區議會能夠尋求其他資源去滿足社區的需求。如果你也有興趣跟進此一課題，歡迎你致電2816-8032與中心同工陳建新先生聯絡。